

## Расценки на строительные работы 2023

Виды работ	Цена		
<b>Фундамент</b>			
Подготовка участка, частичная планировка, разбивка осей.	m2	2,40	€
Котлован под фундамент зем. работы+тракторная техника.	час	46,00	€
Земляные работы вручную	m3	50,00	€
Щебеночное основание под фундамент и полы	m2	3,60	€
Подготовка фундаментной подушки, пятки.	пог.м	6,00	€
Изготовление опалубки, установка арматуры, заливка бетона	m3	109,50	€
Установка и снятие опалубки с фундаментной пятки	пог.м	6,30	€
Монтаж щитовой опалубки типа PERI-DOKA	m2	7,00	€
Изготовление опалубки из досок, фанеры.	m2	10,00	€
Вязание арматуры, заливка бетона.	m3	55,00	€
Горизонтальная гидроизоляция фундамента	m2	3,80	€
Вертикальная и горизонтальная гидроизоляция фундамента	m2	4,90	€
Утепление фундамента	m2	7,00	€
Изготовление монолитного выравнивающего пояса	пог.м	13,50	€
Установка фундаментных блоков	шт	25,00	€
Изготовление фундамента из блоков типа FIBO-KIWI	m3	60,00	€
Бетонирование участков между ФБС блоками	m3	99,50	€
Установка панелей перекрытия	шт	33,00	€
Подпил бетонных элементов	пог.м	16,50	€
Изготовление технических отверстий	шт	26,50	€
Заливка монолитного перекрытия с армированием	m2	25,00	€
Бетонная опора под столбы	шт	65,00	€
Бетонирование ступенек (шириной до 2,5 метров)	шт	110,00	€
Организация охраны объекта ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ	день	1,99	€
<b>Стены</b>			
Установка стальных лесов	m2	1,90	€
Кирпичная кладка в два кирпича	m3	60,00	€
Изготовление вентиляционно канала-дымохода	пог.м	30,00	€
Кладка из газобетонных блоков AEROCK-ROCLITE и аналоги	m3	50,00	€
Кладка из керамзито-бетонных блоков FIBO	m3	55,00	€
Устройство стен из деревянного каркаса	m2	9,00	€
Монтаж древесно волокнистых панелей	m2	2,80	€
Монтаж древесно волокнистых панелей (потолок)	m2	3,20	€
Утепление стен минеральной ватой	m2	5,80	€
Устройство пароизоляции	m2	1,15	€
Металло-каркасное сооружение + Сэндвич панели	m2	18,00	€
Изготовление монолитно-бетонных стен	m3	75,00	€
Шлифование бетонных стен	m2	9,00	€
Изготовление проёмных перемычек из монолитного бетона	пог.м	35,00	€
Монтаж проёмных перемычек	шт	18,50	€

Монолитный лестничный пролёт	м3	180,00 €
Монолитный выравнивающий пояс с утеплением	пог.м	19,50 €
Изготовление несущих колонн	пог.м	25,00 €
Монтаж несущих колонн	шт	60,00 €
Бурение технических каналов в бетоне	шт	27,00 €
Монтаж стальных балок	тонна	420,00 €
Сварочные работы	час	19,00 €

### Навес, терраса, сруб

Монтаж террасной доски (линейный монтаж)	м2	16,00 €
Монтаж террасной доски (ёлочка)	м2	19,00 €
Строительство каркасного навеса (для авто, беседки)	м2	165,00 €
Изготовление деревянных перил	пог.м	45,00 €
Установка деревянных столбов - опор	шт	15,00 €
Изготовление стен из сруба	м2	34,00 €
Изготовление проёмов в срубе (окна, двери)	м2	8,00 €
Шлифование стен сруба	м2	8,00 €
Обработка сруба льняным маслом	м2	4,00 €
Отбеливание стен сруба	м2	3,20 €

### Полы

Монтаж деревянных перекрытий	м2	10,00 €
Изготовление чернового пола	м2	6,00 €
Утепление пола минеральной ватой	м2	4,90 €
Монтаж половых лаг	м2	6,70 €
Монтаж фанеры или OSB3 панелей	м2	4,30 €
Монтаж половых досок	м2	9,00 €
Заливка бетонного пола с армированием	м2	9,70 €
Устройство пола из сухого бетона ESTRICH (только работа)	м2	6,50 €
Гидроизоляционные работы	м2	4,50 €
Устройство тёплых полов (Водяные)	м2	12,00 €
Устройство тёплых полов (Электрические)	м2	7,50 €

### Кровельные работы

Демонтаж шифера без его утилизации	м2	3,20 €
Утепление крыши панелями ISOPLAAT	м2	3,90 €
Установка мауэрлата	пог.м	6,00 €
Деревянная конструкция кровли (стропила)	м2	10,40 €
Изготовление фигурных стропил свеса крыши	шт	24,00 €
Установка конденсатной плёнки	м2	1,25 €
Обрешётка	м2	5,00 €
Монтаж ориентированно-стружечной плиты OSB	м2	4,90 €
Наплавить рубероид (два слоя)	м2	4,70 €
Настил подкладочного ковра под битумную черепицу	м2	2,20 €
Монтаж битумной черепицы	м2	6,80 €
Монтаж древесной щепы	м2	12,70 €
Монтаж металлочерепицы	м2	7,50 €
Монтаж сегментной металлочерепицы BUDMAT	м2	7,00 €
Монтаж глиняной или полимерной черепицы	м2	10,00 €
Монтаж вальцпрофиля (жестяная кровля)	м2	10,60 €

Монтаж безазбестного шифера	m2	6,50	€
Монтаж ONDULINE	m2	5,10	€
Монтаж окон типа VELUX, FAKRO	шт	150,00	€
Монтаж снегозащитного барьера	пог.м	5,80	€
Установка водосточной системы, желоба, водостоки	пог.м	5,00	€
Отделка дымоходов	шт	70,00	€
Монтаж кровельных ступенек для подхода к дымоходу	шт	15,00	€
Установка вентиляционного канала (дефлектор)	шт	38,00	€
Установка громоотвода	пог.м	4,80	€
Установка ветровика	шт	4,20	€
Установка капельника	пог.м	3,80	€
Монтаж конька	пог.м	4,50	€
Кладка дымохода под расшивку	пог.м	82,00	€
Утепление крыши - мансарда	m2	5,70	€
<b>Фасад</b>			
Монтаж пенополистриола	m2	8,00	€
Монтаж каменной ваты	m2	10,00	€
CEWOOD монтаж цсп панелей	m2	8,00	€
Монтаж уголков и стартового профиля	пог.м	2,40	€
Армирование сеткой из стекловолокна	m2	6,20	€
Грунтование кварцевым грунтом	m2	1,70	€
Нанесение декоративной штукатурки	m2	6,00	€
Шпаклевание фасада	m2	7,70	€
Отделка оконных откосов	пог.м	5,95	€
Монтаж декоративных элементов	пог.м	7,60	€
Поклейка декор. облицовочных плит (под кирпич)	m2	18,20	€
Кладка кирпича под расшивку	m2	30,00	€
Покраска фасада в два слоя	m2	4,00	€
Устройство вентилируемого фасада под вагонку	m2	18,20	€
Монтаж сэндвич панелей	m2	10,00	€
Монтаж пластиковых панелей SAIDING	m2	6,70	€
Монтаж вагонки типа BLOCKHOUSE	m2	9,10	€
Ремонт декоративной штукатурки, частичная реновация	m2	9,80	€
Подшивка крыши (каркасный ветровой короб)	пог.м	8,50	€
Отделка ветрового короба вагонкой + покраска в 2 слоя	пог.м	13,50	€
Отделка ветрового короба пластиковыми досками SAIDING	пог.м	12,50	€
Отделка цокольной части доломитом	m2	27,00	€
Отделка цокольной части минеритными плитами	m2	8,20	€
<b>Озеленение и обустройство участка</b>			
Демонтаж старой брусчатки	m2	5,00	€
Выборка грунта под укладку брусчатки до 20см	m2	5,00	€
Подсыпка щебня, отсева с трюмбовкой	m2	4,10	€
Укладка брусчатки	m2	8,00	€
Укладка дорожной плитки	m2	8,00	€
Установка бордюра тротуарного	m	5,30	€
Изготовление ступенек из дорожной плиты и брусчатки	пог.м	12,00	€
Изготовление декоративного бассейна	m2	75,00	€
Выравнивание чернозёма + тракторная техника (планировка)	час	39,00	€

Тромбовка чернозёма	м2	4,50	€
Посев газона	м2	1,60	€
Укладка геотекстиля	м2	2,30	€
Посадка деревьев	шт	20,00	€
<b>Забор, изгородь</b>			
Установка бетонного столба (бетонирование)	шт	25,00	€
Установка бетонного цоколя под заборный пролет	шт	6,00	€
Установка готового заборного пролёта	пог.м	15,00	€
Изготовление деревянного забора из доски	м2	22,00	€
Установка металлических столбов	шт	12,90	€
Монтаж заборной сетки	пог.м	3,50	€
Установка ворот для въезда машины	шт	140,00	€
Установка ворот для пешеходов	шт	120,00	€
Бетонирование монолитного цоколя под кирпичный забор	пог.м	17,50	€
<b>Подводка коммуникаций</b>			
Прокладка дренажной системы	пог.м	15,50	€
Установка канализационного септика	комплект	210,00	€
Установка ревизионного колодца	комплект	59,00	€
Прокладка электрического кабеля на глубину не более 90см	пог.м	12,00	€
Вынос строительного мусора	м3	25,00	€